



ЛОТ № 224225

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РАМЕНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ ЖУКОВО

Сдается помещение свободного назначения
3 150 000 рублей

Предлагаются в аренду складские помещения и ангары с системой отопления. Общая площадь предлагаемых объектов составляет 7400 квадратных метров, при этом каждый из пяти складов имеет площадь 1480 квадратных метров. Два склада расположены на земельном участке площадью 72 сотки, а три склада находятся на участке площадью 1 гектар. Объекты оснащены автоматическими воротами и пандусной системой для удобства погрузочно-разгрузочных работ. Имеется возможность установки кран-балки с грузоподъемностью до 3,5 тонн. Подъездные пути выполнены из асфальта и железобетонных плит. Во дворе предусмотрено покрытие из асфальтной крошки.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Отдых	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	13 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	150 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	8 м.	Отопление	Автономное
Общая площадь	4500 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-01-27 09:32:19
Тип здания	Административное		

